

Ringstrasse 2 – 18 / 48 – 56, 5620 Bremgarten

Bodenbeläge

Wohnzimmer / Gang	Laminat
Elternzimmer	Laminat
Kinderzimmer	Laminat
Küche / Bad	Platten

Lage

Bremgarten mit einer fast unversehrt erhaltenen Altstadt ist eine attraktive aargauische Kleinstadt und zugleich Freiämter Bezirkshauptort. Mit den zentralen Dienstleistungen und den vielen historisch geprägten Traditionen geht seine Ausstrahlung weit über die angrenzenden Regionen hinaus.

Die Ueberbauung liegt in einer landschaftlich einmaligen Lage. Die Umgebung ist geprägt durch

Naherholungsgebiet	Die Ueberbauung liegt direkt an Reuss und Flachsee mit Naturschutzgebiet
Hallen- und Freibad	150 m entfernt
Oeffentl. Verkehrsmittel	Die Eisenbahnschleife der BDB im Norden mit der Haltestelle Isenlauf in einer Entfernung von 150 m
Oeffentl. Nutzungen	Schulhaus Isenlauf mit Kindergarten, Primar-, Real- und Sekundarschule, Kleinklassen, Sportplätzen, Kinderheim St. Josef

Mehr zur Stadt Bremgarten finden Sie unter <http://www.bremgarten.ch>

Einkaufsmöglichkeiten

Sie finden zahlreiche und über den täglichen Bedarf hinausgehende Einkaufsmöglichkeiten. Die Geschäfte erreichen Sie gut zu Fuss:

Primo Laden	5 Min.
Einkaufszentrum Sunnemärt	12 Min.
Einkaufszentrum Migros	15 Min.
Altstadt	8 Min.

Schulen

Kindergarten	In unserer Ueberbauung Ringstrasse	
Stadtschulhaus	Bezirks- und Musikschule	8 Min.
Schulhaus Promenade	Primarschule, Einschulungs-/Kleinklasse, Unterstufe	8 Min.
Garten-Schulhaus	Primarschule	8 Min.
Schulhaus Isenlauf	Primar-, Real- und Sekundarschule, Kleinklasse, Mittel- und Oberstufe	3 Min.

Verkehrsverbindungen

Von Bremgarten aus sind Sie dank guten Bahnverbindungen durch die Bremgarten-Dietikon-Bahn und der S-Bahn in rund 40 Minuten im Zentrum von Zürich.

Dank der Autobahnachse Zürich – Bern haben Sie einen optimalen Zugang zu den Verkehrswegen der gesamten Schweiz und dem Ausland in Reichweite. Im Bau ist der Zubringer zum Autobahnanschluss Birmensdorf.

Den Flughafen Kloten erreichen Sie mit dem Auto in ca. 20 Minuten.

Vier Postautokurse schaffen Verbindungen nach Affoltern a/A, Baden, Mellingen und Muri.

Vereine, Sport und Freizeit

Die Kultur in Bremgarten wird geprägt von einer grossen Anzahl Vereinen, die aktiv zum Kleinstadtleben beitragen. Traditionelle Sport- und Gesangsvereine, Theatergruppen, um nur einige zu nennen, beleben den Alltag:

- Turnverein
 - Fussballklub
 - Inline Hochey
 - Unihockey
 - Schwimmklub
 - Tennisclub
 - Samariterverein
 - Damen- und Männerriege
 - JuBla Bremgarten
- Etc.

Steuern

Staatssteuer	114 %
Gemeindesteuer	100 %
(Kantonsmittel 107 %)	
Röm.kath. Kirchensteuer	20 %
Ref. Kirchensteuer	18 %
Christ.kath. Kirchensteuer	20 %

Eine Steuerberechnung können Sie unter www.steuern.ag.ch vornehmen.